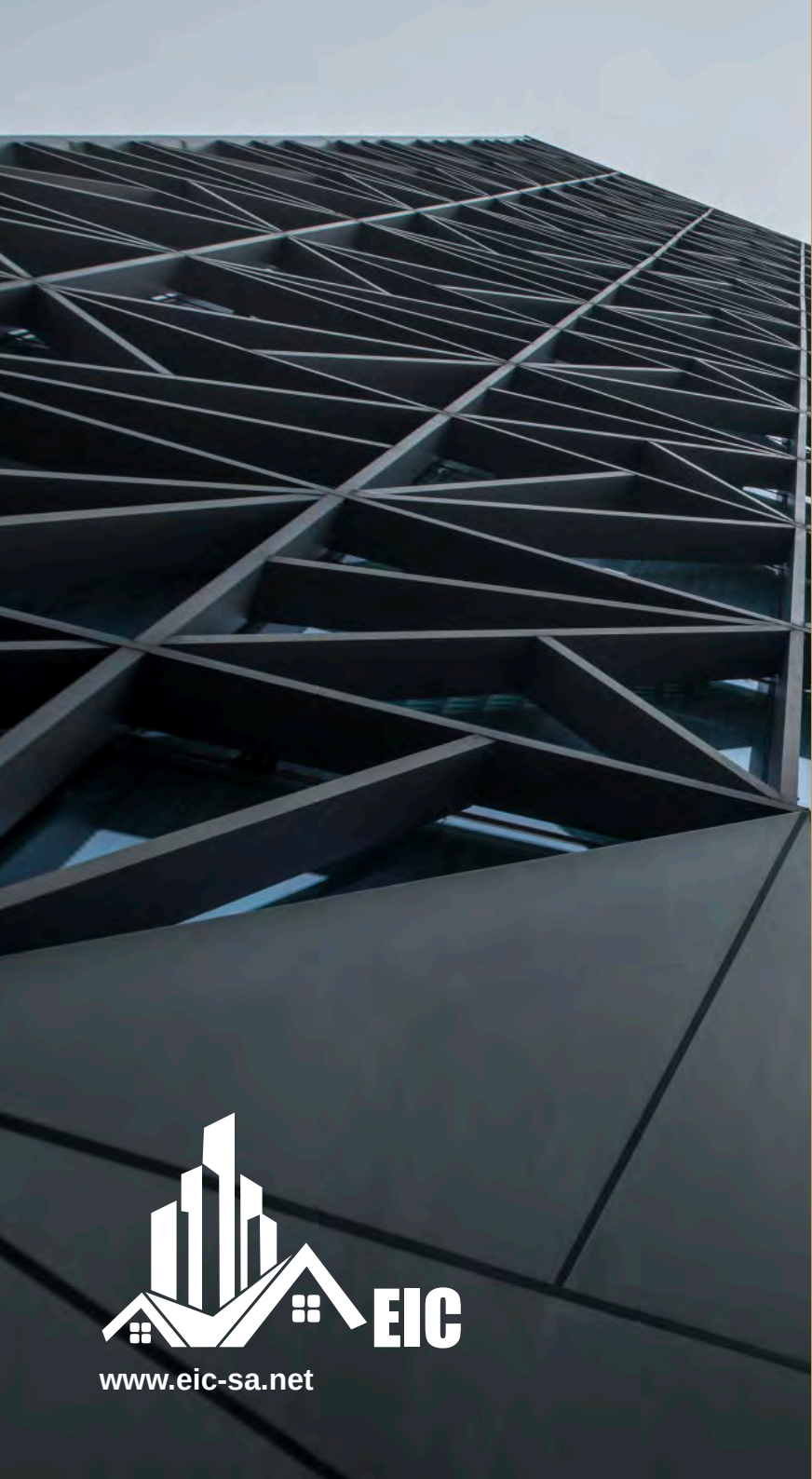




Let's build the
future



www.eic-sa.net



Vision
Becomes a Reality

Message from CEO



EASTERN IDEA COMPANY is an engineering organization specialized and integrated into the Construction and Civil Engineering.

Every employee has a vested interest in living up to the highest standards of ethics and professionalism. We firmly believe that our culture and core values make us different and have contributed to our record of success.

The success of the company stems from a positive and dynamic approach, incorporating advanced technology and a natural aptitude for innovation and optimized solutions. This can be attributed to a highly qualified and dedicated team of technical and administrative staff, backed by extensive resources of proficient manpower and modern equipment.

Depending on our client's unique requirements, we will focus on understanding the client's business, situations, and challenges, and researching the international and local standards before we propose the solutions.

About Us..

A Brief History

Founded in 2002 in Dammam city in the Kingdom of Saudi Arabia, We had early goals were to establish an independent supplier the construction industry in Saudi Arabia. With exponential growth over the next few years, we continues to support its clients and established the construction department with



The Company

We are leading independent supplier and contractor and construction services in Saudi Arabia. In conjunction with our whole-of-life approach to our services range, technical support, design, and engineering solutions are available throughout all stages of a project from development to delivery and we continue to provide ongoing support for the life of the services.

Over the 20+ years of construction service, our professional team understands the requirements of the International codes IBC, IFC, etc., and local authorization codes .

Our philosophy “Vision Becomes a Reality” drives us to continue searching the world for the highest quality solutions to combine with our existing services range to provide the best possible solution for your special requirements which takes the business to a new generation of excellence.

Our Profile

EASTERN IDEA focused on the construction industry. With our extensive expertise in providing design and engineering solutions, we strive to provide the right solution for any given application.

We have developed partnerships with leading manufacturers around the world who manufacture the highest quality products.

We aim to provide design-driven solutions and to educate our customers on their options including the advantages and disadvantages of our solutions and services. Enabling our customers to make an informed decision on

Technical support, design, and engineering assistance are core business.

with all our key suppliers and partners, enabling us to maintain the highest level of up-to-date local support and technical assistance.

We provide local solution training and education for Owners, consulting engineers, service technicians, and end users. Ensuring that the highest quality installation, technical support, design, and engineering assistance is provided during the development, installation, and commissioning of a project.



Our Mission

EASTERN IDEA mission is to exceed our clients' expectations and provide them with the highest service quality, on schedule and on budget projects. We shall achieve this by employing top qualified people who continually strive for excellence by creating organized, collaborative work teams and positive work environment.

Building long-term relationships with our Clients through repeat businesses based on integrity, performance, value, and client satisfaction. Producing opportunities to reduce costs for the clients while assuring quality.

Our Vision

EASTERN IDEA vision to be recognized as a leading General Contractor and Engineering firm in Saudi Arabia and the region, delivering every project to the highest standards through hard work, ethical practices and top-quality performance

We employ the best people, we nurture them, we enable them to succeed and they make our success.

POLICIES

- ☒ _____
- ☒ _____
- ☒ _____
- ☒ _____
- ☒ _____

Our
Policies

Quality Policy

EASTERN IDEA committed to providing complete Electro-Mecanical and construction solutions. of the highest quality, and in pursuit of this commitment, implements a “quality system” in accordance with the International and Saudi Standards model of quality assurance in production, installation and servicing in accordance with our suppliers’ requirements and or accreditation

We have adopted this Quality Standard in the firm belief that the route to economic success and customer satisfaction is achieved by maintaining the highest standards of performance and reliability.

Through our quality management system and process, each employee is committed to implementing the quality requirements within the scope of their activities

Employee involvement is also encouraged through participation in continuous improvement work groups
The Company is committed to compliance with the requirements of ISO 9001 and others relevant quality standards.

The philosophy used in producing our manual was to offer a consistent and logical approach to quality, that is implemented, practiced. and reviewed in our everyday activities, with total support from senior management and staff, with the goal of getting it right the first time, every time.

Our quality policy is continually reviewed and refined to adhere to current demanding quality assurance requirements.

OH & S Policy

Our Management believes that each Employee has the right to work in a safe and healthy work place.

To achieve this, we will make every reasonable effort in the areas of accident prevention, hazard control and removal, injury protection, health preservation and promotion. These aspects of working conditions will be given top priority in Company Plans, Procedures ,Programs and Job Instructions.

In conjunction with this Policy, a series of Rules, Procedures, Programs and Policy statements on specific individual safety and health matters will be prepared and issued

The Company is committed to compliance with the requirements of ISO 45001 and other relevant OH& S standards.

Management recognizes their responsibilities in the above arenas. We will actively pursue the above belief. We will provide appropriate training and resources when identified and required.

Supervisors will be held responsible for working conditions under their control. They are to provide initiative and follow up acting to maintain this policy. they must communicate well between Managment and Employees

Employees have a responsibility for their own safety and that of their fellow workers In a situation where an employee does not feel they are in a safe environment, they have the responsibility to walk away or remove themselves from the situation immediately

The success of the Occupational Health & Safety Program ultimately rests on the wineglasses everyone to co-operate and work collectively with a Team Spirit.

Enviromental Policy

The Directors and Senior Executives are committed to managing the environmental impacts resulting from Company activities and to ensure that these activities are ecologically sustainable whilst continuing to meet customer expectations.

We are committed to protection of the environment with regard to products and work-sites and to the protection of personnel from risks to human health

We will achieve these goals by:

Complying with the requirements of ISO 14001 and other relevant Environmental legislation and obligations
Manage our diverse activities to prevent or minimise pollution and impacts on visual amenity, air, water, land, flora, fauna and cultural and heritage values

Strive to improve resource consumption efficiency and minimise waste generation in our Services

Investigate and implement mutually beneficial programs of environmental management with interested parties

Set and review environmental objectives and targets Monitor and report our environmental progress,

Ensure understanding of environmental requirements and implementation of standards among our employees, suppliers and contractors

Continue to improve our environmental management system and environmental performance



CIVIL
Engineering

OUR PRODUCTS & SERVICES



Electrical
Engineering

Scope Of Work

EASTERN IDEA has the capability to Supply, Design, Installation, Testing & Commissioning, Maintenance, Specify, Planning, Supervision, Shop drawing, Calculation, Quantity surveyor for all engineering services:

01 **ENGINEERING**

06 **SUPPLY**

02 **INSTALLATION**

07 **MAINTENANCE**

03 **SUPERVISION**

08 **RENOVATION**

04 **DEVELOPING**

09 **THIRD PARTY APPROVALS**

05 **TESTING & COMMISSIONING**



COSTRUCTION DEPARTMENT

An idea is converted to a realizable shape through concept development. With extensive knowledge and experience in the global structural system, we develop the concept using 3D software (SAP, ETABs, RFEM, IDEA StatiCa, AutoCAD, Revit & sketch) to make it as close as possible to the proposed idea

We work with the client to improve his ideas for concrete and tensile structures as well. Our liability and focus extend beyond steel structures to aid you in all the structure systems from the start of the concept, and drawings until you see them in reality.

The structural design follows the concept design and enables us to predict stress levels precisely in the structure which is generated by considering all the factors that could affect the structure. Internal forces required sizes of the structural element; serviceability is one of the outcomes of this analysis. This process is going through linear and non-linear analysis to meet the required function and safety levels





A skillful technical engineering team is studying the result to create shop drawings and manufacturing drawings along with the method of installation.

A specialized team of engineers & technicians carefully and skillfully plan the installation process. With proper tools and safety measures in place, they install the structure achieving the intended design requirements.



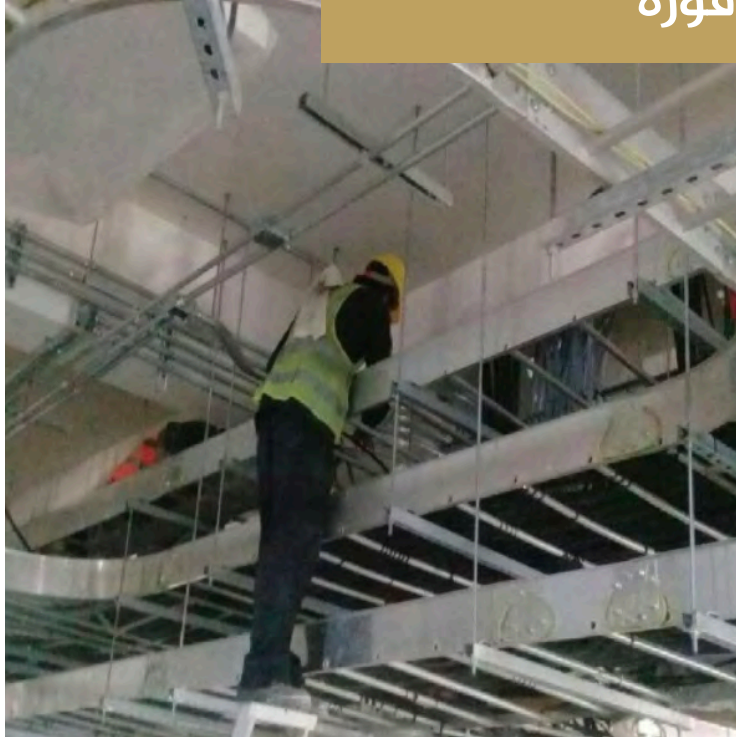
Scope of Work

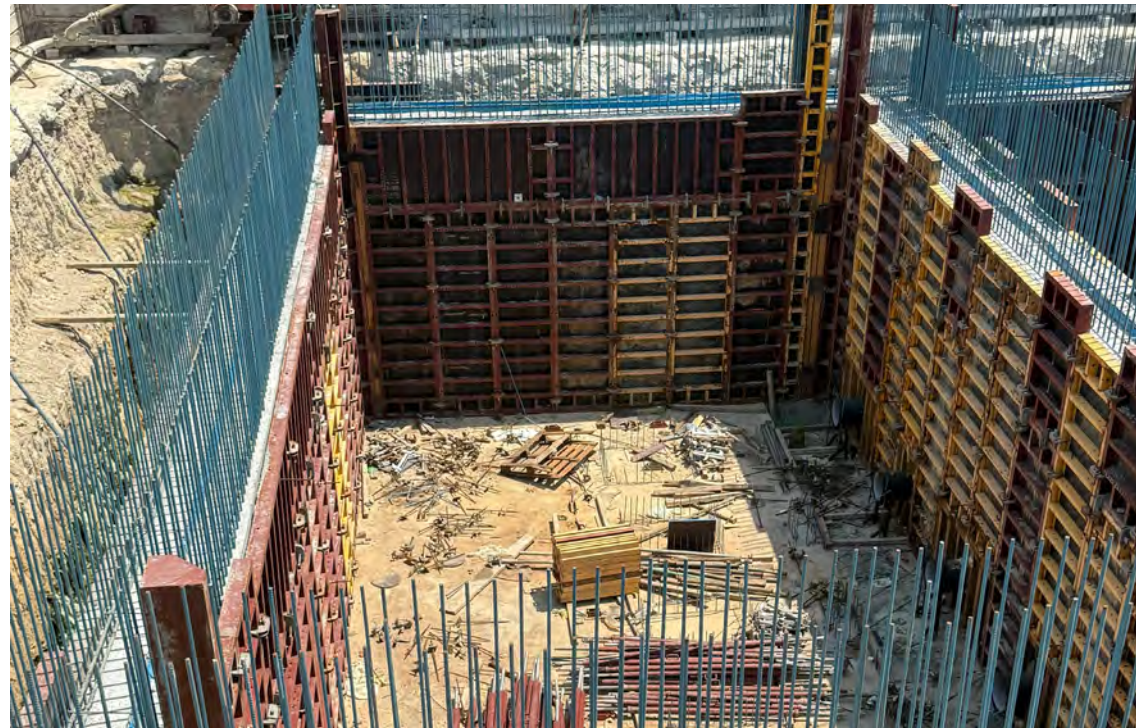
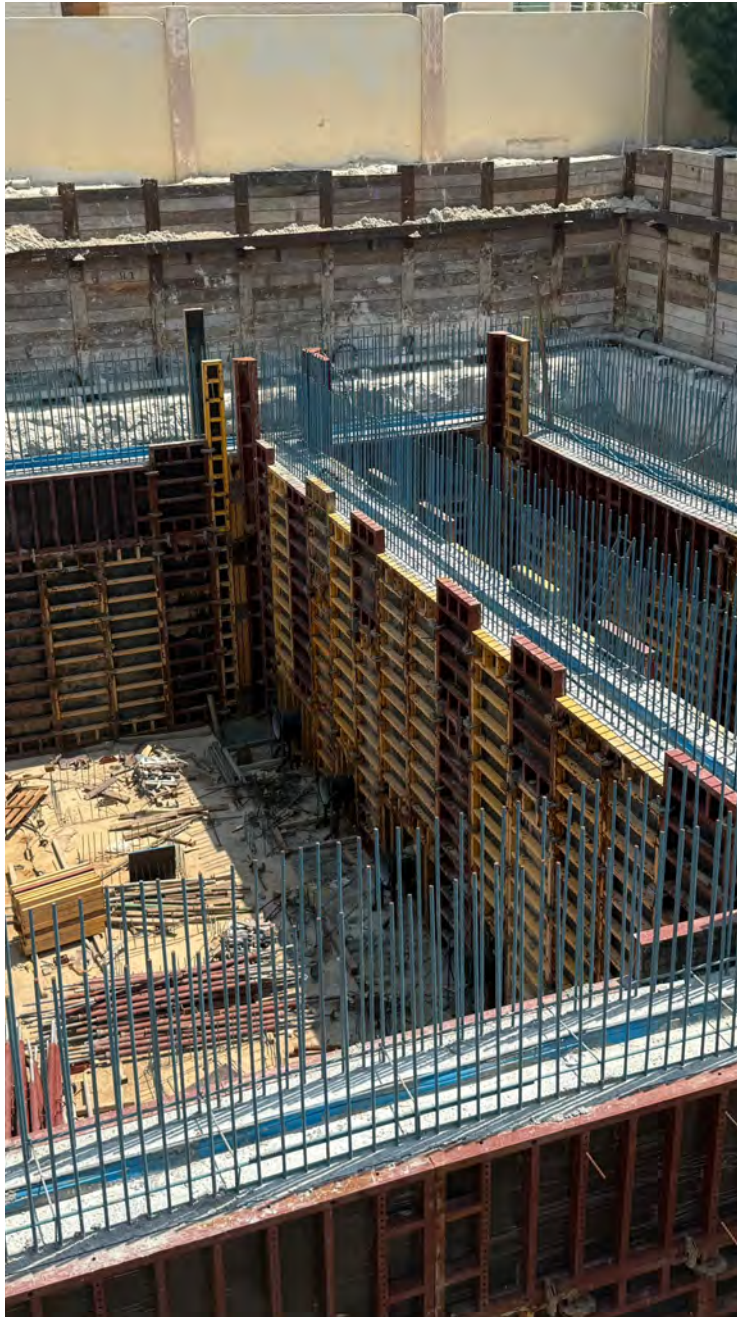
- All types of Reinforced Concrete Structures
- Paving / Asphalt Paving Road & Sidewalk Pavements Heavy foundations.
- Pre-Cast Erection Works Masonry Works Boundary Walls
- The interior design of Commercial Building, Residential & Restaurants Gypsum Board Works
- Stone Cladding works
- Granite and Stamp Concrete works
- All Types of Ceramic Tiles Lying Marble Wall Cladding and Flooring Cladding of Wallpaper & Leather Vinyl Flooring
- Water Features and Swimming Pools
- Pre-Engineered Buildings and Hangers
- Structural Steel Works
- Industrial Plant with all equipment erection.

مشروع خزان مياه الدفاع الجوي المنطقة الشرقية



مشروع مبنى الخدمات بالجافورة





مشروع محطة الرفع الفرعية بالقطيف





مشروع خزانات المياه المركزية القاعدة الجوية بالظهران



بسم الرحمن الرحيم

المملكة العربية السعودية
وزارة الشؤون البلدية والقروية
أمانة منطقة نجران
بلدية الوديعه
١١٠٢، ١/٢٦٦

الرقم:
التاريخ:
المرفقات:

محضر استلام نهائي

نموذج رقم ١٤

الجهة: وزارة الشؤون البلدية والقروية الجهة: أمانة منطقة نجران الجهة: بلدية الوديعه	الجهة: امقول: شركة الشرقية للمقاولات العامة
رقم المشروع: ١٩/٠١٥/٠١٠/٠٣/٠٧/٠٠/٤	اسم المشروع: تحسين وتجميل المداخل للامانة والبلديات التابعة ببلدية الوديعه المرحلة الاولى
مدة المشروع: ١٢ شهر هجري	تاريخ تسليم الموقع: ١٤٣٩ / ١ / ١٩ هـ
تاريخ تسليم الموقع: ١٤٣٩ / ١ / ١٩ هـ	تاريخ الاستلام الابتدائي المقرر: ١٤٣٧ / ١ / ١٨ هـ
انه في يوم: الثلاثاء ١٤٣٨ / ٢ / ٨ هـ الموافق ٢٠١٦ / ١١ / ٨ م () وبناء على خطاب المقاول رقم: لانتضاء مدة الصيانة وبعد المعينة وفحص مستندات المشروع قام أعضاء اللجنة الموقعون ادناه بالوقوف على المشروع ومعيته وأكدت الاتي:	
١- الاعمال المنفذة بحالة جيدة ومطابقة للمواصفات والمخططات والشروط وتوصي لجنة باستلام المشروع استلام نهائياً ويعتبر يوم الثلاثاء الموافق ١٤٣٨ / ٢ / ٨ هـ هو تاريخ الاستلام النهائي للمشروع وعلى هذا جرى التوقيع { } ٢- الاعمال المنفذة مطابقة للمواصفات والمخططات والشروط فيما عدا بعض الملاحظات البسيطة المبينة بالكشف المرفق وقد قام المقاول باصلاحها اثناء اوقف اللجنة وتوصي اللجنة باستلام المشروع نهائياً ويعتبر يوم الموافق ١٤٣٨ / ٢ / ٨ هـ هو تاريخ الاستلام النهائي للمشروع وعلى هذا جرى التوقيع { } ٣- توجد ملاحظات جوهرية تمنع استلام المشروع نهائياً ويجب على المقاول اصلاح هذه الملاحظات المبينة بالكشف المرفق خلال () من تاريخه ولشعار الجهة عند انتهاء الملاحظات وعلى هذا جرى التوقيع { }	
الاسم	التوقيع
وسيم عبدالله الطليلي	
احمد حسني حامد	
ناصر عبدالله آل سليم	
للاعتدال: رئيس بلدية الوديعه	حسين صالح آل ذيبان
التوقيع:	التاريخ: ١٤٣٨ / ١ / ٨ هـ

صورة / للشؤون المالية
صورة / لوكالة لوزارة الشؤون الفنية

بسم الرحمن الرحيم

المملكة العربية السعودية
وزارة الشؤون البلدية والقروية
بلدية محافظة بدر الجنوب
(١١٠٤ / ٢٦٦)

الرقم:
التاريخ:
المرفقات:

محضر استلام ابتدائي

الجهة: امانة منطقة نجران	جهة الاشراف: بلدية محافظة بدر الجنوب	المقاول: شركة فكرة الشرقية للمقاولات العامة
رقم المشروع: ١٩/٠١٥/٧٠٣/٠٠٤/٠٠/٠٠/٤	اسم المشروع: إنشاء حدائق وساحات وممرات مشاة (م) بدر الجنوب	مدة المشروع: ٢٤ شهر هجري
تاريخ تسليم الموقع: ١٤٣٥ / ٠٢ / ٢١ هـ	تاريخ الاستلام الابتدائي المقرر: ١٤٣٧ / ٠٢ / ٢٠ هـ	

انه في يوم الاربعاء ١٤٣٧ / ٠٢ / ٢٠ هـ الموافق ٢٠١٥ / ١٢ / ٠٢ م
بناء على خطاب (المقاول) رقم ٦٥ بتاريخ ١٤٣٧ / ٠١ / ١٣ هـ
قام أعضاء اللجنة الموقعون ادناه بمعابنة الاعمال المنفذة على الطبيعة وكذلك وثائق المشروع ومحاضر المعابنة وقد وجدت اللجنة الاتي:-

١ - جميع الاعمال مطابقة للمخططات وشروط العقد والمواصفات، وتوصي اللجنة باستلام المشروع ابتدائياً، ويعتبر يوم الاربعاء ١٤٣٧ / ٠٢ / ٢٠ هـ الموافق ٢٠١٥ / ١٢ / ٠٢ م هو تاريخ الاستلام الابتدائي للمشروع وعلى هذا جرى التوقيع { }
٢ - جميع الاعمال مطابقة للمخططات وشروط العقد والمواصفات مع وجود ملاحظات لا تمنع الاستفادة من المشروع، تم الجسم عليها طبقاً للكشف رقم () وملاحظات يتم انتهائها خلال (١٥ يوم) طبقاً للكشف رقم () وتوصي اللجنة باستلام المشروع ابتدائياً، ويعتبر يوم تاريخ ١٤٣٦ / ٠٠ / ١٠ هـ الموافق ٢٠١٥ / ١٠ / ١٠ م هو تاريخ الاستلام الابتدائي للمشروع، وعلى هذا جرى التوقيع { }
٣ - بعض الاعمال غير مطابقة للمخططات وشروط العقد والمواصفات طبقاً للكشف المرفق، وتمنع الاستفادة من المشروع وقد تعهد المقاول باستكمالها في مدة () من تاريخه ويعتبر هذا محضر معابنة، وعلى هذا جرى التوقيع { }
٤ -

الاسم	الجهة
م / والى عبدالله الطليلي	مندوب المقاول
م / ايمن عبد الرحمن النهاري	المهندس الاستشاري
م / مانع حمد زحيف	رئيس قسم المشاريع
م / مهدي سعد آل سالم	رئيس الشؤون الفنية
الاعتماد: م / بندر بن حمادي آل الخهي	رئيس بلدية بدر الجنوب
التوقيع:	التاريخ:

تليفون ٠١٧٥٤٥٤١٤٠ - فاكس ٠١٧٥٤٥٤١٣٢ - ص ب: ٢٩٥٣٤ نجران

المملكة العربية السعودية
وزارة الشؤون البلدية والقروية
أمانة منطقة نجران
(110/777)



وكالة المشاريع
الإدارة العامة لتنفيذ المشاريع

تمودج رقم ١

محضر تسليم موقع

وزارة الشؤون البلدية والقروية الجهة : أمانة منطقة نجران	جهة الإشراف : وكالة المشاريع الإدارة العامة لتنفيذ المشاريع	المقاول : شركة الشرقية للمقاولات العامة عنوانه : الدمام
رقم المشروع : ١٩/٠١٥/٠٠١/٤٠٦٩٩٠٢/٢١١٣١٩	اسم المشروع : أسواق ومساحات المرحلة الرابعة - وكالة المشاريع - أمانة منطقة نجران	
مدة العقد : (١٢) شهر هجري	قيمة العقد بعد التعديل :	مدة العقد بعد التعديل :
أنه في يوم الثلاثاء ١٤٤١/٠٥/٠٥ الموافق ١٤٣١/١٢/٣١ هـ الموافق ٢٠١٩/١٢/٣١ هـ وبناء على (خطاب / مدير عام الشؤون الإدارية والمالية) رقم ٤١٠١٠١٧٧٥٧ و تاريخ ١٤٤١/٠٣/٠٨ هـ قام أعضاء اللجنة بالوقوف على الموقع ومعاينته وقد وجدت الآتي : ١ - لا توجد عوائق تمنع المقاول من البدء في العمل وذلك بموجب المخططات المرفقة التي خُدت عليها أماكن وحدات المشروع وتسبب صفر الموقع ، ويعتبر تاريخ هذا المحضر هو بداية مدة العقد ، وعلى هذا جرى التوقيع . (✓) ٢ - توجد بعض العوائق كما في الكشف المرفق تمنع تسليم الموقع للمقاول ، وسيعاد تسليم الموقع بعد إزالة هذه العوائق خلال () يوم من تاريخه ، وعلى هذا جرى التوقيع . ()		
أعضاء لجنة تسليم الموقع		
الاسم	التوقيع	ملاحظات
١ - م / وائل الطليلي		مندوب الشركة العامة للإدارة والمالية
٢ - م / حسب الرسول عبدالله		مساعد المكتب الإداري
٣ - م / علاء خيرت		مهندس المكتب الإداري
٤ - م / حسام محمد الحسيني		مدير المكتب الاستشاري
٥ - م / عساف عاطف آل هثلان		المهندس المشرف بالأمانة
٥ - م / علي هبة المكرمي		مدير اداره المرافق البلدية
٦ - م / سامي مزيد آل بحري		مدير الإدارة العامة لتنفيذ المشاريع
٧ - م / جابر صمعان آل نصيب		وكيل الأمين للمشاريع

صورة : للشؤون المالية
صورة : لوكالة المشاريع

الأصل : في ملف المشروع
صورة : لمقاول المشروع

المملكة العربية السعودية
وزارة الشؤون البلدية والقروية
أمانة منطقة نجران
بلدية الوديعه
١١٠٢٠١/٢٦٦



الرقم :
التاريخ :
المرققات :

محضر إستلام نهائي

تمودج رقم ١٤

وزارة الشؤون البلدية والقروية الجهة : أمانة منطقة نجران	جهة الإشراف : بلدية الوديعه	المقاول : شركة الشرقية للمقاولات العامة
رقم المشروع : ١٩/٠١٥/٠٠١/٤٠٦٩٩٠٢/٢١١٣١٩	اسم المشروع : إنشاء جسومات جمالية بالوديعه المرحلة الأولى	مدة المشروع : ١٢ شهر هجري
تاريخ تسليم الموقع : ١٤٣٦/٤/١٩ هـ	تاريخ الاستلام الابتدائي المقرر : ١٤٣٧/٤/١٨ هـ	
أنه في يوم : / / ١٤٣٦ هـ الموافق / / ٢٠١٩ هـ وبناء على خطاب المقاول رقم : وتاريخ : لانتفاء مدة الصيانة وبعد المعاينة وفحص مستندات المشروع قام أعضاء اللجنة الموفعون اثناء بالوقوف على المشروع ومعاينته واكدت الآتي : ١ - الأعمال المنفذة بحالة جيدة ومطابقة للمواصفات والمخططات والشروط وتوصي اللجنة باستلام المشروع نهائياً ويعتبر يوم الموافق / / ١٤٣٦ هـ هو تاريخ الاستلام النهائي للمشروع وعلى هذا جرى التوقيع { } ٢ - الأعمال المنفذة مطابقة للمواصفات والمخططات والشروط فيما عدا بعض الملاحظات البسيطة المبينة بالكشف المرفق وقد قام المقاول باصلاحها أثناء وقوف اللجنة وتوصي اللجنة باستلام المشروع نهائياً ويعتبر يوم الموافق / / ١٤٣٦ هـ هو تاريخ الاستلام النهائي للمشروع وعلى هذا جرى التوقيع { } ٣ - توجد ملاحظات جوهرية تمنع استلام المشروع نهائياً ويجب على المقاول اصلاح هذه الملاحظات المبينة بالكشف المرفق خلال () من تاريخه وشعر الجهة عند انتهاء الملاحظات وعلى هذا جرى التوقيع { }		
الاسم	التوقيع	الجهة
وسيم عبدالله الطليلي		مهندس المقاول
احمد حسني حامد		المهندس المشرف
ناصر عبدالله آل سليم		رئيس الشؤون الفنية ببلدية الوديعه
الاعتماد : رئيس بلدية الوديعه	حسين صالح آل ذبيان	التاريخ : ١٤٣٦/٤/١٨ هـ

صورة : للشؤون المالية
صورة : لوكالة الوزارة للشؤون الفنية

الأصل : في ملف المشروع
صورة : لمقاول المشروع

مقاولات مدنية - كهربائية - ميكانيكية - إنشائية - أعمال الطرق - صيانة وتفتيش
Contractors' for Civil, Electrical, Mechanical, Telecommunication
Road Works, Services and Maintenance



عقد مقاول بالباطن

تم بعون الله تحرير هذا العقد بتاريخ 1446/12/23 هـ الموافق 2025/06/19 م بين كلا من :-

أولاً: الطرف الأول

المسماة / شركة بن دلالة للمقاولات، سجل تجاري رقم (2054001362) ومقرها الرئيسي مدينة رأس تنورة 4365 طريق الملك عبد الله، حي المنتزة، الرقم البريدي 32819، هاتف رقم (0136680668)، البريد الإلكتروني: (mail@bindelamah.com) ويمثلها في التوقيع على هذا العقد سعادة المكرم/ صالح بن مسفر آل حيدر هوية وطنية رقم (1031501321) بصفته (الرئيس التنفيذي). ويمثله في التوقيع المكرم / هادي صالح مسفر بصفته (المدير العام) ويشار إليهما في هذا العقد بالمقاول الرئيسي أو الطرف الأول

ثانياً: الطرف الثاني

شركة فكرة الشرقية للمقاولات العامة (شركة شخص واحد)، سجل تجاري رقم (2051023803) ومقرها الرئيسي الخبر، 7439، هاتف رقم: 34627-4136 1، هاتف رقم: 0138020170 البريد الإلكتروني: (mohamed@eic-sa.net) ويمثلها في التوقيع على هذا العقد المكرم/ محمد حسين العباد، هوية وطنية رقم (1007515214) بصفته (المالك) ويشار له في هذا العقد بالمقاول بالباطن أو الطرف الثاني

التعهد

حيث أسند للطرف الأول مشروع كمقاول رئيسي وهو عبارة عن (مشروع استكمال شبكات الصرف الصحي لمدينتي الهفوف والمبرز (المرحلة الثانية) شمال المبرز - الجزء الثاني) والتابع لشركة المياه الوطنية ويقع المشروع بمحافظة الأحساء ويرغب في إسناد تنفيذ أعمال محطة الخرس للطرف الثاني (المقاول بالباطن) ويكون التسليم للاستشاري والمالك وذلك حسب البنود المذكورة في عرض السعر وبناء على المواصفات والمخططات المقدمة من الطرف الأول، وحيث أن الطرف الثاني (المقاول بالباطن) قد عاين موقع العمل معاينة نافية للجهالة وعلم ما هو مطلوب منه طبقاً لبنود عرض السعر المعتمد بين الطرف الأول والطرف الثاني، كما يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ أي أعمال قد تطرأ على العقد سواء ضمن نطاق التعاقد بين الطرف الأول والمالك أو بنود مغايرة أو مستحقة نتيجة تغيرات قد تحدث في نطاق المشروع أثناء أو قبل البدء في التنفيذ و يوافق عليها المالك و ممثله مع الطرف الأول كما يلتزم الطرف الثاني بتنفيذها طبقاً للمدة الزمنية المعتمدة من المالك بعد الاتفاق على السعر، كما اطلع الطرف الثاني على تفاصيل المشروع وعلى جميع المعلومات اللازمة سواء المعلومات التي لها تأثير على المشروع أو المعلومات التي ليس لها تأثير على المشروع ورغب في معرفتها وحيث وافق ورغب في القيام بهذه الأعمال التي تم تحديدها له لهذا المشروع المذكور أعلاه.

شركة فكرة الشرقية
للمقاولات العامة
ص.ب. 51941 - رأس تنورة
C.R. 2054001362
الهاتف: 34627-4136 1
البريد الإلكتروني: (mohamed@eic-sa.net)

C. R. No. 2054001362 - Chamber of Commerce No. 24559
Kingdom Of Saudi Arabia,

Ras Tanura - 31941
P. O. Box 525.
+966 (013) 668 06 68, 668 01 36,

+966 (013) 6672336, 6672333.
www.bindelamah.com

mail@bindelamah.com



Bin Delamah Contracting Co. (BDCC)
الهاتف: 34627-4136 1
البريد الإلكتروني: (mohamed@eic-sa.net)

C.R. 2054001362 - Ras Tanura
الهاتف: 34627-4136 1
البريد الإلكتروني: (mohamed@eic-sa.net)

+966 (013) 6672336, 6672333.
www.bindelamah.com

mail@bindelamah.com

مقاولات مدنية - كهربائية - ميكانيكية - إنشائية - أعمال الطرق - صيانة وتفتيش
Contractors' for Civil, Electrical, Mechanical, Telecommunication
Road Works, Services and Maintenance



عقد مقاول بالباطن

تم بعون الله تحرير هذا العقد بتاريخ 1446/12/23 هـ الموافق 2025/06/19 م بين كلا من :-

أولاً: الطرف الأول

المسماة / شركة بن دلالة للمقاولات، سجل تجاري رقم (2054001362) ومقرها الرئيسي مدينة رأس تنورة 4365 طريق الملك عبد الله، حي المنتزة، الرقم البريدي 32819، هاتف رقم (0136680668)، البريد الإلكتروني: (mail@bindelamah.com) ويمثلها في التوقيع على هذا العقد سعادة المكرم/ صالح بن مسفر آل حيدر هوية وطنية رقم (1031501321) بصفته (الرئيس التنفيذي). ويمثله في التوقيع المكرم / هادي صالح مسفر بصفته (المدير العام) ويشار إليهما في هذا العقد بالمقاول الرئيسي أو الطرف الأول

ثانياً: الطرف الثاني

شركة فكرة الشرقية للمقاولات العامة (شركة شخص واحد)، سجل تجاري رقم (2051023803) ومقرها الرئيسي الخبر، 7439، هاتف رقم: 34627-4136 1، هاتف رقم: 0138020170 البريد الإلكتروني: (mohamed@eic-sa.net) ويمثلها في التوقيع على هذا العقد المكرم/ محمد حسين العباد، هوية وطنية رقم (1007515214) بصفته (المالك) ويشار له في هذا العقد بالمقاول بالباطن أو الطرف الثاني

التعهد

حيث أسند للطرف الأول مشروع كمقاول رئيسي وهو عبارة عن (مشروع استكمال شبكات الصرف الصحي لمدينتي الهفوف والمبرز (المرحلة الثانية) شمال المبرز - الجزء الثاني) والتابع لشركة المياه الوطنية ويقع المشروع بمحافظة الأحساء ويرغب في إسناد تنفيذ أعمال محطة الخرس للطرف الثاني (المقاول بالباطن) ويكون التسليم للاستشاري والمالك وذلك حسب البنود المذكورة في عرض السعر وبناء على المواصفات والمخططات المقدمة من الطرف الأول، وحيث أن الطرف الثاني (المقاول بالباطن) قد عاين موقع العمل معاينة نافية للجهالة وعلم ما هو مطلوب منه طبقاً لبنود عرض السعر المعتمد بين الطرف الأول والطرف الثاني، كما يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ أي أعمال قد تطرأ على العقد سواء ضمن نطاق التعاقد بين الطرف الأول والمالك أو بنود مغايرة أو مستحقة نتيجة تغيرات قد تحدث في نطاق المشروع أثناء أو قبل البدء في التنفيذ و يوافق عليها المالك و ممثله مع الطرف الأول كما يلتزم الطرف الثاني بتنفيذها طبقاً للمدة الزمنية المعتمدة من المالك بعد الاتفاق على السعر، كما اطلع الطرف الثاني على تفاصيل المشروع وعلى جميع المعلومات اللازمة سواء المعلومات التي لها تأثير على المشروع أو المعلومات التي ليس لها تأثير على المشروع ورغب في معرفتها وحيث وافق ورغب في القيام بهذه الأعمال التي تم تحديدها له لهذا المشروع المذكور أعلاه.

شركة فكرة الشرقية
للمقاولات العامة
ص.ب. 51941 - رأس تنورة
C.R. 2054001362
الهاتف: 34627-4136 1
البريد الإلكتروني: (mohamed@eic-sa.net)

C. R. No. 2054001362 - Chamber of Commerce No. 24559
Kingdom Of Saudi Arabia,

Ras Tanura - 31941
P. O. Box 525.
+966 (013) 668 06 68, 668 01 36,

+966 (013) 6672336, 6672333.
www.bindelamah.com

mail@bindelamah.com



Bin Delamah Contracting Co. (BDCC)
الهاتف: 34627-4136 1
البريد الإلكتروني: (mohamed@eic-sa.net)

C.R. 2054001362 - Ras Tanura
الهاتف: 34627-4136 1
البريد الإلكتروني: (mohamed@eic-sa.net)

+966 (013) 6672336, 6672333.
www.bindelamah.com

mail@bindelamah.com

عقد مقاولين من الباطن

مشروع تنفيذ صرف صحي حي المروج والجامعين بمحافظة القطيف

رقم (ع/د.ح.أ/٠٨/٢٤م)

إنه في يوم الثلاثاء ٢٤/١٢/٢٠٢٤م الموافق ١٤٤٦/٠٦/٢٣هـ تم الاتفاق في محافظة القطيف بين كل من:-

أولاً: شركة العامرية المتحدة للمقاولات

المملكة العربية السعودية - الرياض ص. ب ٢٤٠٢٤٣ الرمز البريدي ١١٣٢٢

وبمثلها في التوقيع على هذا العقد المهندس / محمد عامر خشيل - المدير التنفيذي للشركة

جوال رقم / ٥٤٦٦٦٦٤٠ - البريد الإلكتروني: Mohammad@alameryah.com

ويشار إليها في هذا العقد بـ "الطرف الأول"

ثانياً: شركة فكرة الشرقية للمقاولات العامة شركة شخص واحد

مركزها الرئيسي ٧٠٧٤ - خمسة وعشرين ج - حي النور - مدينة الدمام

السجل التجاري ٢٠٥١٠٣٣٨٠٣ - الرقم الموحد للملحقات ٧٠١٤٤٧١٤٥٧ - ص ب - الرمز البريدي ٣٢٤٤٥

البريد الإلكتروني: gm@eic-sa.net & mohamed@eic-sa.net

وبمثلها في التوقيع على هذا العقد السيد / محمد بن حسين بن محمد العباد - جوال ٥٠٥٨٥٣٣٢١

بصفته المدير العام للشركة ويشار إليها في هذا العقد بـ "الطرف الثاني"

تمهيد:

حيث إن الطرف الأول هو المقاول الرئيسي لمشروع تنفيذ صرف صحي حي المروج والجامعين بمحافظة القطيف

والتابع لشركة المياه الوطنية والذي يشار إليه بمالك المشروع في هذا العقد، ويوجد مقاول متخصص في تنفيذ هذه الأعمال يرغب في التعاقد مع الطرف الأول بموجب عقد مقارلة من الباطن لتنفيذ بعض الأعمال بالمشروع والتي سوف يتم تحديدها لاحقاً في هذا العقد.

- وحيث إن الطرف الثاني قد سبق وأن تقدم إلى الطرف الأول بعرض أسعاره المرفق بتاريخ ٢٠٢٤/١٢/١٦م وأغلباً في تنفيذ تلك الأعمال من الباطن كمؤسسة مؤهلة ومتخصصة في هذه الأعمال ولديها الإمكانيات البشرية والمادية والفنية والمعدات اللازمة لتنفيذ الأعمال موضوع هذا العقد والمسلمة له من الطرف الأول ويبعد أن اطلع على المخططات المتقدمة للمشروع وعلى الاشتراطات العامة والخاصة والمواصفات الفنية بالعقد الرئيسي المبرم بين الطرف الأول وصاحب العمل (شركة المياه الوطنية) الخاصة بالمنافسة للمشروع أعلاه وكافة الوثائق الملحقة بهذا العقد وقام بمعاينة الموقع وتأكده بنفسه من طبعها وجاهزتها لتنفيذ الأعمال المطلوبة منه وأبدى استعداده للقيام بتنفيذ الأعمال المتعددة بهذا العقد مشروع تنفيذ صرف صحي حي المروج والجامعين بمحافظة القطيف.

توصيف العقد (الطرف الأول مع الجهة المالكة):

** أعمال توريد وتركيب أنابيب الفيبر جلاس (FRPP) لأقطار (٢٠٠ - ٨٠٠) مم.

** أعمال توريد وتنفيذ مطابق دائره من الخرسانة مسيكة الصب أو المصبوبة بالموقع المبطنة من الداخل والخارج بمادة الفيبر جلاس.

** أعمال محطة الضخ (منشأ المحطة - غرفة العارص - حجرة المولدات والمحولات وغرفة سبكيكو - الأعمال الخارجية بالمحطة - الأسوار).

** أعمال التوصيلات المنزلية (الغرف - الخطوط - التوصيلات المنزلية).

Purchase Order

DATE December 8, 2024

PO # 778-RCC-2024

Vendor Info

To Eastern Idea for general Contracting

Attn, Eng Mohammed Shaaban

Quotation Ref: 204011133

Quotation Date: 09/12/2024

Email: mohd.algretty@gmail.com

Cell #: +966 54 328 3077

VAT ID:

Terms & Condition:

RCC Info

Mr.No

Project

By

Email

Cell #

RCC VAT

With Out

Al Qatif Project

Ahmed Imam

a.imam@rafia.com.sa

00966570262572

301036192100003

1-General Terms & Conditions:

* In case there is any conflict between PO & quotation the PO will prevail.

* A detailed time schedule shall be submitted for each lift station, outlining the planned sequence and duration of Excavation activities, ensuring efficient resource allocation and compliance with project milestones. The completion of all work is required within four (4) months from the date of site handover.

* In case of variance between the actual progress and the target progress by more than 10%, Al Rafia reserves the right to issue an order to another Sub contractor to complete the remaining work. In such a case, no payments will be made to the defaulting contractor until the completion of the work by the other Sub contractor

* Contacts at site : (Please contact Eng.Mahmoud Ezz #00966541676080)

2-Delivery Time: As per attached offer

* Work Shall completed Within the planned schedules submitted later by project team.

3- location :

Eastern Region , Al-Qatif Project

Prepared By 2024

Eng.Ahmed Imam
Procurement Engineer

Approved By

Eng. Mohammed Fathallah
Supply Chain Director

إدارة المشتريات

Approved by

Eng. Mohammed Alaywad
CEO



EQUIPMENTS

رقم الهيكي	الرقم المتسلسل	سنة الصنع	الطرار	رقم اللوحة	مستسل
93VBBABMX5R661141	189108600	2005	حافلة كبيرة	أ ن ل 9550	1
JTGFB518961016421	337376700	2006	كوستر	أ ص ه 1520	2
1HVBBABM12H534521	410566500	2002	حافلة كبيرة	أ أ ك 5634	3
KMFXKN7B33U623286	491700600	2003	كوستر	أ ل أ 6063	4
JTGJX02P6A0031932	24140010	2010	شبول	أ ع م 2695	5
JE5MD17K55A771494	64088600	2005	لوبيد	أ ب ح 6010	6
MAT449252J0L00093	356395020	2018	بيك اب	ب ط م 6627	7
MB1PBEJA6DH1E1146	365374210	2013	جى سى بي	أ ن ل 4108	8
MMBMG35K7LH214864	63221810	2020	تريلا	ب ر ط 3776	9
MPAEL33T7LT001354	713004710	2020	تريلا	ب ر د 2623	10
JTGJS02P490016324	655028800	2009	جى سى بي	ب ر ط 3379	11
KMJHD17A75C023706	57857600	2005	شبول	أ أ س 7937	12
MAT494051D7L01238	482744310	2013	بوكلين	أ و ع 4459	13
KMJHD17FP3C017184	402022600	2013	تريلا	أ ط ق 6766	14
LSCBBZ2G1SG804485	919377120	2025	بيك اب	ب ع م 5713	15
KMJHD17A56C029149	900166700	2006	بويكات	أ ط ق 6767	16
KMJHD17FP3C017183	602022600	2003	شبول	أ ط ه 5918	17
LWXDD5A35CW002601	817744110	2012	بوكلين	أ ل و 8589	18
MAT449252M5L00377	776379120	2021	سيدان	ب ع ل 8209	19
MB1PBEFAXGUCA4210	73616710	2016	بوكلين	ب ق أ 4558	20
JTEBX9FJ5B5014289	588386010	2011	بوكلين	ب ع ق 9079	21
JTGJX02P380016458	643614010	2008	تريلا	ب ح س 3421	22
MB1PBEFD2MU1B3404	939759710	2021	سيدان	ب ع ع 5495	23
JTGSX22P186022708	876763800	2008	تريلا	أ أ ك 3288	24
MMBMG35K6LH215021	914221810	2020	سيدان	ب ر ط 3777	25
MHKEF8BF5PK044956	637101020	2023	سيدان	ر ص ه 8774	26
MB1PBEFA7FUEA0149	563946710	2015	تريلا	أ ر س 2241	27
KMFXKN7BP1U447907	285221500	2001	شبول	أ ر ق 1903	28
JTGJX02P290022706	683859800	2009	بويكات	أ د ر 9869	29
JTNBZ4HK1R3036069	188831120	2024	بيك اب	ر م ط 3098	30
MAT449252N5L00837	259645120	2022	بيك اب	ب ع م 6998	31
LSCBBZ2G1SG804471	129377120	2025	بيك اب	ب ع م 5714	32







Our Partners





الموارد البشرية
والتنمية الاجتماعية





الإسمنت السعودية
SAUDI CEMENT



مطابقة
MOTABAQAH



وزارة العدل
Ministry of Justice





Our Documents



شركة فكرة الشرقية للمقاولات العامة شركة شخص واحد



السجل التجاري: 2051023803

رمزك التجاري QR Code

من خلاله يمكنك التحقق المباشر من المعلومات:

- السجل التجاري
- رخصة البلدية
- شهادة السعودة
- برنامج نطاقات
- شهادة الزكاة
- الغرفة التجارية

٧٠١٤٤٧١٤٥٧

الرقم الموحد : ٢٠٥١٠٢٣٨٠٣

رقم المنشأة : ١٤٢٠/٠٩/٠٣ هـ

التاريخ : ١٤٢٠/٠٩/٠٣ هـ

شهادة تسجيل الشركة Company Registration Certificate

وزارة التجارة
Ministry of Commerce



الاسم التجاري للشركة : شركة فكرة الشرقية للمقاولات العامة شركة شخص واحد

نوعها : ذات مسئولية محدودة

مدة الشركة : ٩٩ سنة

مركزها الرئيسي : ٨٢٩٦، عمر بن الخطاب، حي النور، ٣٩٧١

هاتف : ١٣٨٠٢٠١٧٠

الرمز البريدي : ٣٢٤٤٤

ص.ب : ٩٢٢٥٠٠٠

النشاط : للاطلاع على بيانات الأنشطة الرجاء مسح الرمز التجاري

رأس المال : ١٥٠,٠٠٠ ريال سعودي

المديرون : 1 محمد بن حسين بن محمد العياد

2

4

6

8

10

12

14

16

3

5

7

9

11

13

15

سلطات المدير/المديرون : حسب ما نص عليه عقد الشركة

يشهد مكتب السجل التجاري بمدينة : الدمام

بأنه تم تسجيل الشركة المذكورة أعلاه بمدينة : الدمام

وتنتهي صلاحية الشهادات في : ١٤٤٦/٠٤/١٧ هـ

بموجب الإيصال رقم : ١٩٢٤٦٥٦٢

وتاريخ : ١٤٤٤/٠٦/٢٦ هـ



To Verify The Information Of This Certificate Visit <http://mc.gov.sa> يمكنكم التحقق من صحة هذه الشهادة بالدخول على

+966 11 294 4444 | الرياض 11162 | Kingdom of Saudi Arabia | المملكة العربية السعودية | www.mc.gov.sa MCgovSA @ f t y o

نشهد بأن This is to certify that

شركة فكرة الشرقية للمقاولات العامة (شركة شخص واحد)

ALSHARQYAH FEKRAT CO

عضو في الغرفة التجارية Is a member in the chamber

Certificate Date	28/04/2024 - 19/10/1445	تاريخ طباعة الشهادة
Date of Membership	11/12/1999 - 03/09/1420	تاريخ الاشتراك
Date of Expiry	20/10/2024 - 17/04/1446	تاريخ الانتهاء
Subscription Status	فعال	حالة الاشتراك
NUN	7014471457	رقم المنشأة الموحدة
Membership No	10733	رقم الإشتراك
Membership Degree	الرابعة	درجة الإشتراك
Commercial Record/ License	2051023803	الرخصة / السجل التجاري
P. O. Box	10530	صندوق البريد



التوقيع
عبدالعزیز بن سعد المعمر
مدير إدارة المشتركين والفروع



امسح الرمز الإلكتروني الموحد

واطلع على وثيقة بيانات
المنشأة المحدثة



43016024880

Business.sa 199080 +966 11 282 2881

@bcgov_sa @bcgovsa

للاستفسار

التاريخ ١٤٤٦/٠٢/٠٨
الموافق ١٢/٠٨/٢٠٢٤
رمز الشهادة ٧٠٣٥٢٨٣٩

شهادة

إسم المنشأة : شركة فكرة الشرقية للمقاولات العامة شركة شخص واحد

السعودية

رقم الإشتراك : ٥٠٠٦٦٤٢٦٦
رقم السجل التجاري: ٢٠٥١٠٢٣٨٠٣

رقما	كتابة	عدد المشتركين السعوديين
١٥	خمس عشرة مشتركا	عدد المشتركين غير السعوديين
٥٠	خمسون مشتركا	المجموع
٦٥	خمس وستون مشتركا	

تشهد المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية بأن المنشأة المذكورة أعلاه قد أوفت بالتزاماتها تجاه المؤسسة وفق البيانات المقدمة منها حتى تاريخ إصدار هذه الشهادة ، والتي تم منحها لتقديمها لأية جهة تطلبها ، وهي صالحة لجميع الأغراض التي نص عليها نظام التأمينات الاجتماعية في المادة (١٩/٦) منه.
هذه الشهادة سارية المفعول حتى ١٤٤٦/٠٣/٠٧ هـ.

يلزم التحقق من صحة وصلاحيته الشهادة عبر زيارة الرابط
أثناء في الموقع الإلكتروني للمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
أو عن طريق استخدام
الرمز المعرف التالي :



www.gosi.gov.sa/vc

(الشهادة معتمدة من صاحب الصلاحية ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم)

ننهادة

www.gosi.gov.sa
800 1243344



تعد هذه الشهادة من الوثائق الإلكترونية الحكومية الرسمية ، ويحظر قطعياً تقليدها أو إدخال أي تعديلات عليها سواء بالإضافة أو الحذف أو التغيير في بياناتها أو غير ذلك من أوضاع التعديل ، وبعد الشهادة لأية إذا شابهها فسيء من ذلك ، كما تعرض صاحبها للملاحقة التأديبية أمام الجهات المختصة بالإضافة إلى معارضة نظام التأمينات الاجتماعية من عقوبات ، ولا يجوز تداول الشهادة (إلا في الأغراض التي أصدرت لأجلها) ولذا لا يمكن نظام التأمينات الاجتماعية ، والمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية غير مسؤولة عن أي أثار أخرى مترتبة قبل الغير عن الشهادة وغير مسؤولة عن أي عملية تزوير أو تعديل تتم على البيانات الواردة فيها .

رخصة مزاولة نشاط

رقم الرخصة: ٢٤٥٠٦١٠٨١٣٤

مؤسسة محمد بن حسين بن محمد العباد لادوات ومواد السلامة			الإسم التجاري	
٧٠٣٨٣٩٧١١٨			٢٠٥٠١٨٢٧٤٦	رقم السجل التجاري
الرقم الموحد للمنشآت (٧)			١٤٤٥-٠٨-١٨	تاريخ الإصدار
منطقة مزاولة النشاط			١٤٤٨-٠٨-١٨	تاريخ الإنتهاء
الدامم			تركيب وصيانة الأجهزة الأمنية	
الأجهزة والمعدات			كاميرات المراقبة الأمنية، أنظمة الدوائر التلفزيونية المغلقة، أجهزة وأنظمة الإنذار ضد السرقة، أجهزة وبوابات الكشف عن المعادن، أجهزة تفتيش الحقائق والطرود، أجهزة بوابات الدخول والخروج بالبطاقات المغنطة والبصمة، السياج الأمني	

تشهد الهيئة العليا للأمن الصناعي بأن المنشأة الموضحة أعلاه قد أستوفت كافة الإجراءات والإشترطات النظامية لمزاولة النشاط الموضح أعلاه وقد أصدرت لها هذه الرخصة كمنشأة مصرح لها لمزاولة النشاط المذكور.

الهيئة العليا للأمن الصناعي
High Commission For Industrial Security



* للتحقق من صلاحية الرخصة الرجاء الدخول على منصة الهيئة العليا للأمن الصناعي <https://hcis.gov.sa>
* يتطلب وجود النشاط في السجل التجاري المذكور أعلاه، على أن يكون السجل التجاري ساري المفعول.



شهادة التوطين

رقم الشهادة 628908-71126917
تاريخ الإصدار 04/02/2024
تاريخ انتهاء الصلاحية 04/05/2024

تاريخ التجديد/التحديث —

حالة الشهادة

تم التحقق

اسم المنشأة

شركة فكرة الشرقية للمقاولات العامة شركة شخص واحد

رقم المنشأة

4-2012225

رقم السجل التجاري

2051023803

رقم المنشأة الموحد

7014471457

مستوى نطاقات

اخضر متوسط

معدل التوطين

16%



The Ministry of Human Resources and Social Development certifies that the above mentioned Establishment has achieved the required Saudization rate and has been granted this certificate upon request.

The certificate is electronically generated and approved by the authority. It does not require any signature or stamp.

تشهد وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية بأن المنشأة المذكورة أعلاه حققت نسبة التوطين المطلوبة وتم منحه هذه الشهادة بناءً على طلبها.

الشهادة تم إنشاؤها إلكترونياً ومعتمدة من الجهة المختصة ولا تحتاج إلى ختم أو توقيع.

شهادة عضوية مقاول

تاريخ الإصدار: May, 2023 29

طبقاً لتنظيم الهيئة السعودية للمقاولين فإننا نشهد بأن
شركة فكرة الشرقية للمقاولات العامة
رقم العضوية: 231023105

مسجل في عضوية الهيئة حسب الإجراءات المتبعة و قد أعطى هذه الشهادة بناءً على ذلك

تاريخ نهاية العضوية May 29, 2024

الرجاء التحقق من صحة وصلاحية الشهادة عبر زيارة الرابط <https://muqawil.org>

صدرت هذه الشهادة من الهيئة السعودية للمقاولين و تحمل ملكاً للهيئة و يجب إعادتها للجهة المصدرة في حال إلغاء العضوية لأي سبب كان
لمزيد من المعلومات عن الشهادة يرجى زيارة موقعنا
www.muqawil.org/ar/contractors أو الاتصال على الرقم +966920000968

جميع الحقوق محفوظة للهيئة
السعودية للمقاولين



رقم الشهادة: 24203137492

تاريخ الإصدار: 28-04-2024

اسم المنشأة: شركة فكرة الشرقية للمقاولات العامة شركة شخص واحد

صلاحية الشهادة: سنة من تاريخ الإصدار *

الرقم الوطني: 7014471457

السجل التجاري: 2051023803



تشهد الهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة "منشآت" بأن المنشأة المذكورة أعلاه تدرج من ضمن المنشآت الصغيرة والمتوسطة وفقاً للتعريف المعتمد لدى "منشآت"

يتم التحقق من الشهادة من خلال موقع منشآت

<https://profile.monshaat.gov.sa/validate>

تعد هذه الشهادة من الوثائق الحكومية الرسمية، ولا يجوز تداولها أو استعمالها إلا في حدود الأغراض التي أصدرت لأجلها، ويحظر قطعياً تقليدها أو إدخال أي تعديلات عليها سواء بالإضافة أو الحذف أو التغيير في بياناتها أو غير ذلك من أنواع التعديل، وتعد هذه الشهادة لاغية إذا شابها شيء من ذلك، كما تعرض من ارتكب أي مما سبق إلى الملاحقة النظامية أمام الجهات المختصة بون الإخلال بما تنص عليه الأنظمة ذات العلاقة.

* يجب التحقق من خلال رابط موقع منشآت عن صلاحية الشهادة حيث أنه يتم التحديث بشكل دوري



TIN 3109805273 الرقم المميز
Certificate No. 100241107554136 رقم الشهادة
Certificate date 04/08/2021 تاريخ الشهادة



هيئة الزكاة والضريبة والجمارك
Zakat, Tax and Customs Authority

المملكة العربية السعودية
Kingdom of Saudi Arabia

شهادة تسجيل في ضريبة القيمة المضافة VAT Registration Certificate

تشهد هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بأن المكلّف أدناه مسجل في ضريبة القيمة المضافة بتاريخ ٤ - ٠٨ / ٢٠٢١ م
The Zakat, Tax and Customs Authority certifies that taxpayer below is VAT registered on 04/08/2021 AD

Taxpayer Name	شركة فكرة الشرقية للمقاولات العامة (شركة شخص واحد)	اسم المكلّف
VAT Registration Number	310980527300003	رقم التسجيل الضريبي
Effective Registration Date	2021/08/01	تاريخ نفاذ التسجيل
Taxpayer Address	الدمام، النور، عمر بن الخطاب، 32444	عنوان المكلّف
CR / License	2051023803	رقم السجل التجاري
Contact / ID No		/ الرخصة / العقد / الهوية
Tax Period	ربع سنوي - Quarterly	الفترة الضريبية
First Filing due date	2021/10/31	تاريخ استحقاق أول إقرار ضريبي

ملاحظة: كمكافئين مسجلين في ضريبة القيمة المضافة، لا يجوز لكم تحصيل ضريبة القيمة المضافة من عملائكم قبل تاريخ نفاذ التسجيل في الضريبة. وفي حال تبين غير ذلك ستقوم هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بتألييد الغرامات المستحقة

Note: As a VAT registered taxpayer, you are not allowed to collect VAT from your customers prior to the effective date of the tax registration. If otherwise approved, The ZAKAT, Tax and Customs Authority will impose the applicable penalties



zatca.gov.sa 19993 @zatca_sa



هذه الوثيقة مستخرجة من النظام الآلي ولا تحتاج إلى توقيع
و لا يعتد بهذه الشهادة إلا بعد التحقق من موقع الهيئة
www.zatca.gov.sa



TIN 3109805273 الرقم المميز
Certificate No. 100241107554136 رقم الشهادة
Certificate date 04/08/2021 تاريخ الشهادة



هيئة الزكاة والضريبة والجمارك
Zakat, Tax and Customs Authority

المملكة العربية السعودية
Kingdom of Saudi Arabia

قائمة فروع المكلّف List of Taxpayer Branches

المدينة City	اسم الفرع Branch Name	رقم سجل تجاري / رخصة / عقد CR / License / Contract Number
الخبر Al Khobar	شركة فكرة الشرقية للتكييف والتبريد شركة شخص	2051236400



zatca.gov.sa 19993 @zatca_sa



هذه الوثيقة مستخرجة من النظام الآلي ولا تحتاج إلى توقيع
و لا يعتد بهذه الشهادة إلا بعد التحقق من موقع الهيئة
www.zatca.gov.sa

Issuance Date: 01.05.2023

CCC Reference Number: 06-470-010523-N



Cybersecurity Compliance Certificate

This is to confirm that

Eastern Idea For General Contracting Company.

Commercial Registration No.: 2051023803

Post Box 8296, Dammam 32444 - Saudi Arabia

was subject to an assessment by Crowe Saudi Arabia to evaluate its compliance with Saudi Aramco Third Party Cybersecurity Standard (SACS-002). Based on the assessment carried out between **October 25, 2022 and January 05, 2023, Eastern Idea For General Contracting Company.** was found to be compliant with the Standard. For the classification of: General Requirements, Type: CCC

This certificate is valid for a period of two years from the date of issuance.

Disclaimer:

This certificate is provided based on the information provided by Eastern Idea For General Contracting Company, that indicates their cybersecurity posture at the time of the assessment. Crowe Saudi Arabia has not evaluated the adequacy or appropriateness of the Standard compiled by Saudi Aramco. Crowe Saudi Arabia evaluation was limited to assessment against Saudi Aramco Third Party Cybersecurity Standard (SACS-002) and should not be relied upon as an assurance beyond the areas covered by this Standard. Crowe Saudi Arabia shall not be liable for any loss, damages, costs or expenses directly or indirectly incurred by any third party, who may rely upon this certificate for whatsoever reason. This certificate is only for the purpose of meeting the requirements of Saudi Aramco and should not be published on any website or relied upon by anyone other than Saudi Aramco.





CERTIFICATE

This is to certify that the Occupational Health & Safety of
Eastern Idea For General Contracting

EMJA7074, Building No. 7074, An Nur Dist, 25c St, Damam, Kingdom of Saudi Arabia

has been assessed and found to conform to the requirements of

ISO 45001:2018

This Certificate is valid for the following scope

Providing General Contracting services

Certificate No. :AMER33984
Original Issue Date :17/10/2025
Issue Date :17/10/2025 R0
Surveillance/ Expiry Date :16/10/2026
Recertification Date :16/10/2028



Bharne
Director

AMERICO QUALITY STANDARDS REGISTECH PVT. LTD

USA Office: 1603 Capitol Ave, Suite #402E, Majestic Building, Cheyenne, WY 82001

India Office: Office no 407, Commerce Center, Pimple Saudagar, Pune, 411027



CM-M5-7832

For verification and updated information concerning the present certificate, please visit www.americocert.com The Certificate is valid for period of 3 years subject to satisfactory annual surveillance audit. This Certificate is the property of AMERICO Quality Standards Registech Pvt. Ltd. & shall be returned immediately when demanded.



CERTIFICATE

This is to certify that the Quality Management System of
Eastern Idea For General Contracting

EMJA7074, Building No. 7074, An Nur Dist, 25c St, Damam, Kingdom of Saudi Arabia

has been assessed and found to conform to the requirements of

ISO 9001:2015

This Certificate is valid for the following scope

Providing General Contracting services

Certificate No. :AMER33983
Original Issue Date :17/10/2025
Issue Date :17/10/2025 R0
Surveillance/ Expiry Date :16/10/2026
Recertification Date :16/10/2028



Bharne
Director

AMERICO QUALITY STANDARDS REGISTECH PVT. LTD

USA Office: 1603 Capitol Ave, Suite #402E, Majestic Building, Cheyenne, WY 82001

India Office: Office no 407, Commerce Center, Pimple Saudagar, Pune, 411027



CM-M5-7842

For verification and updated information concerning the present certificate, please visit www.americocert.com The Certificate is valid for period of 3 years subject to satisfactory annual surveillance audit. This Certificate is the property of AMERICO Quality Standards Registech Pvt. Ltd. & shall be returned immediately when demanded.



Abo Bakr St. Dammam - Saudi Arabia

Tel. 0138142425 | info@eic-sa.net